

## Prêt-à-porter, 70 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1207641** mise à jour le **12 septembre 2023**

### Description de l'activité

---

Boutique de prêt-à-porter, bijouterie fantaisie, accessoires dans le centre d'une station balnéaire réputée du Sud de la Charente Maritime (17).

Joli magasin de 70 m2 avec vitrine sur rue commerçante, porte automatique équipé d'une clim réversible.

Affaire idéal pour un couple, fermée le dimanche.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 214 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	157 000 €
EBE en 2022	63 000 €
Res. net en 2022	3 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **232 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**