

## Local d'activité / Entrepôt, 1160 m2, Lamballe-Armor (22400)

Annonce **C1207572** mise à jour le **13 septembre 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, situé à Saint-Alban, cellules d'activités livré brut de béton fluides en attentes.

Les locaux proposent une surface de 1 160 m2 en surface développé, porte sectionnelle à disposition.

**Surface commerciale** : 1 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 160 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 503 360 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 392 000 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lamballe-Armor (22400), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lamballe-Armor : **16 800 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**