

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse, Vienne (38200), dans une rue passante

Annonce **C1207537** postée le **28/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre un restaurant de 45 couverts avec terrasse de 10 places à Vienne (382000).

L'établissement propose une cuisine traditionnelle, avec uniquement un service du midi facile à tenir avec un bel emplacement sur rue passante.

Le restaurant possède une Licence IV avec du matériel récent, une cuisine aux normes et une clientèle fidélisée.

Beau CA avec bonne rentabilité.

Bail 3/6/9 avec un faible loyer.

Pas de personnel à reprendre.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 690 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne (38200), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Vienne : **30 468 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.