

Restaurant grill dans l'Hérault (34)

Annonce **C1207422** postée le **27/juillet/2023**

Description de l'activité

Ce restaurant grill est situé dans une petite zone artisanale et commerciale.

La clientèle principale est celle du midi.

Il possède une deuxième cuisine extérieure où les grillades sont faites devant les clients.

Aménagée avec goût, cette affaire est idéale pour un couple de professionnels.

Ce restaurant n'est pas exploité comme il le devrait car les propriétaires possèdent deux établissements.

Le CA est réalisé sur 8 mois ce qui laisse un fort potentiel de développement.

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer annuel : 13 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	85 000 €
------------	----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **40 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **17 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.