

## Crêperie, Hôtel restaurant de 8 chambres avec piscine, Vannes (56000), dans une zone touristique

Annonce **C1207373** postée le **27/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Vannes (56000) : A vendre le fonds de commerce d'une belle longère pour cet hôtel/restaurant situé à deux pas d'un haut lieu touristique du Morbihan (56).

Le fonctionnement du restaurant se fait avec les locaux, les touristes, les autocaristes, toutefois l'exploitation de cette longère serait très bien appropriée pour une crêperie.

Les 8 chambres complètement rénovées avec le charme de la pierre donne à cet hébergement un espace authentique.

Pour que le séjour des hôtes soit parfait, une piscine est à leurs disposition.

Un véritable projet de reconversion pour les nouveaux aubergistes avec la possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une piscine**

Nombre de chambres : **8**

**Surface commerciale** : 460 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 460 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **242 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**