

Bar - café avec petite restauration près de Delémont

Annonce **C1207305** postée le **26/juillet/2023**

Description de l'activité

Région Delémont : Fonds de commerce à remettre.

Situation :

L'établissement se situe dans une commune importante, proche de Delémont. Bonne visibilité avec places de parking à proximité. Le fait d'être proche des commerces, entreprises, bureaux, banques, pharmacie et cabinets médicaux permet d'avoir régulièrement des clients tout au long de la journée.

Outils de travail :

Il y a eu énormément de travaux ces dernières années et l'établissement est donc directement exploitable. Bar et cuisine entièrement équipés avec 40 places à l'intérieur et 30 places en terrasse. Local également équipé pour la vente de divers produits et pour la loterie romande. Grande salle (actuellement sous-louée), locaux de stockage et WC également à disposition.

Possibilité d'acheter la société ou seulement le fonds de commerce.

Potentiel :

Possibilité de garder le concept actuel qui fonctionne bien ou de le changer complètement (restaurant, kiosque-bar, tea-room, etc).

Clientèle fidèle et de passage.

Faire plus de marketing, plus d'événements, élargir les horaires d'ouverture (soir) et mettre en place un service de livraison sont les pistes pour encore développer l'affaire.

Loyer actuel : 1500.- charges comprises (avec possibilité de continuer de sous-louer le local au sous-sol pour 400.- et réduire le loyer à 1100.- charges comprises).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **30**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **97 500 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Delémont, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.