Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 65 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1207298** mise à jour le **11 septembre 2023**

Description de l'activité

Brasserie avec licence IV située dans un village touristique.

Une capacité d'accueil en salle de 65 places assises et d'une terrasse de 30 places.

Le CA HT réalisé de plus de 350 000 € sur 2022 justifie le prix de vente.

Bel appartement au-dessus du restaurant.

Fort potentiel de développement.

Idéal pour un couple aucun travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **65**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer mensuel : 770 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	350 000 €
EBE en 2022	63 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**252 080 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.