

## Local commercial , 100 m2, Paris (75009)

Annonce C1207264 postée le 27/juillet/2023

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : Fonds de commerce, bénéficiant d'un emplacement de type 1, dans un quartier à proximité du grand Rex.

Boutique de 100 m<sup>2</sup> avec belle vitrine.

Locaux entièrement rénovés (sol, électricité, éclairage, etc) disposant d'un atelier - arrière boutique de 40 m<sup>2</sup> et toilettes séparées. Boutique en activité avec une forte identité locale (information complémentaire suite à prise de contact).

Possibilité de faire de la restauration chaude sans extraction.

Clientèle de quartier, de bureaux et de tourisme.

**Surface commerciale :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 2 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **260 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**