

## Restaurant, salon de thé, vente, emporter, Paris (75018)

Annonce C1207237 postée le 26/juillet/2023

### Description de l'activité

---

Paris 18ème. Restaurant, bistro parisien.

Charmant établissement proche métro, d'environ 75 m<sup>2</sup> de plain-pied, offrant 40 places, la cuisine semi-ouverte sur la salle est d'environ 25 m<sup>2</sup>.

Équipement haut de gamme, extraction de 400.

Espace très fonctionnel et facile à travailler.

CA HT 2022 de 610 500 Euros.

Fermé lundi et mardi et 6 semaines dans l'année.

Tenu depuis 10 ans.

Vente cause retraite.

Bel outil de travail.

Prix : 440 000 Euros.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 29 932 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2022	611 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 18ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**