

## Crêperie, Pizzeria 110 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1207099** mise à jour le **08 septembre 2023**

### Description de l'activité

---

Crêperie Pizzeria Restaurant au c 1/2 ur d'une belle ville de plus de 15 000 habitants réalisant plus de 370 000 euros de chiffres d'affaires. Cette affaire aux agencements récents et à la décoration soignée peut accueillir 110 couverts dont 60 en terrasse. Véritable institution au sein de la ville, cette affaire est idéale pour un couple de repreneur souhaitant s'investir tout en conservant un confort de vie avec 2 jours de congés consécutifs hebdomadaires, 6 semaines. Belle rentabilité avec un EBER supérieur à 95 000 euros. Dossier complémentaire sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer mensuel** : 1 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA	374 000 €
EBE	125 000 €
Res. net	46 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **416 000 €**

Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**