

## Bar, Presse, Tabac, Loto 24 places avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1206986** mise à jour le **06 septembre 2023**

### Description de l'activité

---

BAR tabac, française des jeux à Rouen en angle, bénéficiant d'une surface d'environ 150 m2, d'un bel aménagement, de 24 places assises en salle, de 20 places assises en terrasse et d'un bel appartement, belle clientèle.

Ce BAR TABAC a réalisé sur son bilan 2022 un CA bar d'environ 58 000 € et des commissions totales d'environ 70 000 € avec un jour et demi de fermetures hebdomadaires et 4 semaines de congés annuels laissant un réel potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.