Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-pub - petite restauration en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1206805** postée le **24/juillet/2023**

Description de l'activité

A vendre bar-pub situé au centre d'une ville dynamique de Haute-Savoie.

Restauration de burgers et tapas.

Capacité d'environ 45 places assises. Terrasse d'environ 65 couverts. Diffusion sur rétroprojecteur des grands évènements sportifs.

Clientèle à bon pouvoir d'achat.

Réservation conseillée.

Idéal couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **65**

Loyer annuel : 15 980 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
371 000 €	392 000 €	347 000 €
€	€	€
122 000 €	112 000 €	105 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**328 900 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**131 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.