

Bar-pub - petite restauration en Haute-Savoie (74)

Annonce C1206805 postée le 24/juillet/2023

Description de l'activité

A vendre bar-pub situé au centre d'une ville dynamique de Haute-Savoie.

Restauration de burgers et tapas.

Capacité d'environ 45 places assises. Terrasse d'environ 65 couverts. Diffusion sur rétroprojecteur des grands évènements sportifs.

Clientèle à bon pouvoir d'achat.

Réservation conseillée.

Idéal couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **65**

Loyer annuel : 15 980 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
353 000 €	371 000 €	392 000 €
€	€	€
127 000 €	122 000 €	112 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **328 900 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **143 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.