

Epicerie fine, Annecy (74000)

Annonce **C1206796** postée le **24/juillet/2023**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie fine renommée situé dans la vieille ville, dans une rue piétonne.

Devanture typique savoyarde. Surface de 47 m², toilettes, entrée livraison, climatisation réversible, grille.

Ouvert du lundi au dimanche de 9h00 à 19h00.

Loyer mensuel de 1842 € non soumis à la TVA.

Prix : 200 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 10 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer mensuel : 1 842 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	208 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.