

## Local commercial , 200 m2, Saint-Méloir-des-Ondes (35350)

Annonce C1206789 mise à jour le 31 août 2023

### Description de l'activité

---

Situé à la Gouesnière, ville entre terre et mer à 20 minutes de St Malo, vous bénéficiez d'un cadre champêtre avec vue sur le Mont St Michel.

Le projet portera sur 4 bâtiments aux surfaces allant de 200 m2 à 1000 m2.

Au sein de ce programme, à louer, une cellule de 200 m2 + parkings.

Chaque cellule bénéficie de portes de service, d'une porte sectionnelle électrique + parkings.

L'Eco Parc jouira de panneaux solaires, cuves de récupération d'eaux pluviales, zone de collecte de déchets commune, de nombreux végétaux et aires de picnic.

**Surface commerciale :** 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Méloir-des-Ondes (35350), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Méloir-des-Ondes : **3 733 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**