

Local commercial actuellement Hôtel restaurant de 13 chambres avec piscine et terrasse, Jarnac (16200)

Annonce **C1206622** mise à jour le **30 août 2023**

Description de l'activité

Proche parc régional du Périgord Limousin.

Hôtel de 13 N° restaurant licence IV avec piscine, belle terrasse de 50 places environ, salle de petit déjeuner de 35 places environ, salle de restaurant de 55 places environ et salon privé de 15 places environ.

Logement indépendant (maison) avec 2 chambres (possible 3ème), jardin.

Achat du fonds possible.

Prix des murs : 241 120 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une piscine, une terrasse**

Nombre de chambres : **13**

Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 1 m²

Surface totale : 1 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **241 120 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **223 259 €**

Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Jarnac (16200), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Jarnac : **4 643 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.