

Local commercial , 530 m2 dans une zone touristique, proche de Gordes (84220)

Annonce **C1206595** mise à jour le **23 juillet 2024**

Description de l'activité

Vaucluse - secteur de Gordes (84220) - Lacoste (84480) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel de charme avec restaurant situé dans un secteur très touristique de Provence, et bénéficiant d'une vue incroyable.

Affaire gérée par le dirigeant et son épouse.

Cet hôtel dispose de 16 chambres climatisées, toutes de bon standing et rénovées en 2022, certaines possèdent une terrasse.

L'hôtel propose une belle salle de réception, une cuisine professionnelle aux normes, une chambre froide, caves et bar.

CA en 2022 - 2023 proche de 400 K€.

Un appartement privatif avec cuisine, séjour, 2 chambres, salle de bain, terrasse et garage deux voitures complètent ce bien.

Gros potentiel de développement pour cet établissement de premier choix (emplacement numéro 1).

Propriétaire en place depuis 20 ans, ayant su fidéliser une clientèle chic et régulière.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de chambres : **16**

Surface commerciale : 530 m²

Surface totale : 530 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **321 000 €** FAI

Localisation

Localisation : à proximité de Gordes (84220), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.