

## Restauration rapide, Sandwicherie / Snack près de Toulon (83000)

Annonce **C1206585** mise à jour le **30 août 2023**

### Description de l'activité

---

Dans une ville proche de Toulon, un fonds de commerce de snack, au cœur d'une rue commerçante de cette ville de 20 000 habitants.

Côté fourniture : Matériel récent et bien entretenu, tout y est pour pouvoir travailler dans les bonnes conditions.

Côté vente : Une grande partie du chiffre est réalisée en livraison.

Vous avez la possibilité de proposer de la vente à emporter et sur place avec une dizaine de couverts.

Le bail expire en 2026 et bénéficie d'un loyer extrêmement bas de 370 € mensuel.

Affaire exploitée depuis 2017 par le vendeur et en constante progression.

Prix honoraires inclus : 67 500 €.

Prix net vendeur : 60 000 €.

Honoraires à charge de l'acquéreur : 10.7 % TTC soit 8.57 % HT TVA récupérable si assujetti.

**Surface commerciale** : 16 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 16 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	75 000 €
----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **67 500 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**