

## Boulangerie, Pâtisserie dans l' Eure (27)

Annonce **C1206565** mise à jour le **30 août 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Boulangerie, pâtisserie - au sein d'une charmante commune de l'Eure, sur un axe passager, avec stationnement aisé et l'ensemble des commerces à proximité.

Matériel bien entretenu.

Magasin disposant d'une belle surface de vente.

Logement composé de 2 chambres, cuisine et séjour décorés avec soin - cour privative fermée et fleurie.

Chiffre d'affaire de 300 000 € pour un prix de vente net vendeur de 220 000 €.

**Loyer mensuel : 1 300 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	295 000 €
EBE en 2022	60 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **240 736 €**

### Localisation

---

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**