

## Bar, Restaurant 60 couverts avec terrasse proche de Draguignan (83300)

Annonce **C1206434** postée le **20/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Var (83) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant - bar à tapas idéalement situé dans le secteur de Draguignan (83300).

L'établissement de 200 m2 dispose en rez-de-chaussée d'une grande salle de 60 couverts avec un bar ainsi qu'une très belle cuisine de 35 m2 très bien équipée et aménagée. A l'étage, il y a une seconde salle de 70 m2. Une terrasse d'environ 20 places complète cette affaire.

Ouverture le midi mardi et mercredi midi et soir - jeudi, vendredi, samedi. Fermeture le dimanche et lundi.

Possibilité de disposer d'un appartement de type 2 en sus.

Bail séparé.

Bail 3/6/9

Aucun travaux à prévoir.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 217 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 217 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 440 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **120 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Draguignan (83300), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**