

Restaurant avec terrasse dans un village dynamique en Dordogne (24)

Annonce **C1206174** postée le **19/juillet/2023**

Description de l'activité

Vente du fonds de commerce d'un restaurant avec matériel récent et atmosphère très moderne.

L'exploitation se fait en salle et terrasse qui peut être fermée pour l'hiver.

L'activité ne subit pas la saisonnalité avec une clientèle régulière tout au long de l'année.

L'établissement se trouve dans une zone ZRR.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
502 000 €	517 000 €	
€	€	
109 000 €	112 000 €	
€	€	
€	€	
5 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.