

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Toulouse (31000), dans une ville importante et dynamique

Annonce **C1205650** mise à jour le **25 août 2023**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé à environ 25km au sud de Toulouse, sur une ville importante et dynamique.

Restaurant entièrement équipé, composé de 2 salles distinctes pour une capacité de 50 places assises, une terrasse de 30 couverts, une grande cuisine et plonge séparée. L'ensemble pour une surface d'environ 195 m2.

Exploité par un gérant assisté de 7 salariés, fermé le dimanche et le lundi et 5 semaines/an.

Bail en cours avec un loyer très raisonnable.

Affaire très saine et chiffre d'affaire en constante évolution depuis la reprise de cette affaire, pour le dernier bilan chiffre d'affaire de 590 K€ HT pour un EBE de 140 K€.

Prix en dessous des valeurs de marché ; aujourd'hui concept de restaurant bistrannique, peu convenir à d'autres types de restaurants.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 195 m²

Surface totale : 195 m²

Loyer mensuel : 1 550 €

Éléments chiffrés :

CA	590 000 €
EBE	140 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **345 240 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.