

Restaurant 30 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Arès (33740)

Annonce **C1205637** mise à jour le **28 décembre 2023**

Description de l'activité

Gironde - Arès (33740) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant.

Affaire perenne d'un restaurant de bonne réputation, idéalement située proche du littoral d'Andernos-les-Bains.

Cet établissement totalement rénové en 2020 / 2021, dispose d'une trentaine de couverts intérieurs (possible +) et d'une terrasse extérieure (100 m2) de 40 places, sur un axe passant ainsi que d'une clientèle fidélisée.

Résultat de 30 000 €.

Personnel : 5.

Bail 3/6/9 en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 18 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	477 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **290 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Arès (33740), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Arès : **5 650 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.