

## Carterie, Loto, Papéterie, PMU, Presse, 74 m<sup>2</sup> en Ile-de-France

Annonce **C1205583** postée le **18/juillet/2023**

### Description de l'activité

IDF - Situé au cœur d'un centre commercial, presse, librairie, FDJ, PMU, d'une superficie de 74 m<sup>2</sup>.

Bail renouvelable en 2032 avec un loyer de 1417 Euros HT.

Commissions FDJ : 96.990 Euros, autres commissions 60.294 Euros, ventes de marchandises 33.586 Euros HT.

Prix : 308.000 Euros.

**Surface commerciale** : 74 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 74 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 1 417 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Confidentiel, Ile-de-France**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**