

Salon de coiffure, 90 m2, Libourne (33500)

Annonce **C1204473** postée le **13/juillet/2023**

Description de l'activité

Salon de coiffure commune dynamique du pays Libournais.
Emplacement No1 en plein centre ville avec bonne visibilité et parking facile.
Clientèle fidèle.
Très bel outil de travail fonctionnel et accueillant : salon de 100 m2, espace conçu avec soin, moderne et élégant.
Équipements haut de gamme, mobilier de qualité, pas de travaux à prévoir.
CA > 210 000
EBE retraité : 53 703
Équipe en place
Revendeur exclusif de produits Kerastase en commerce indépendant sur la zone.

Notre Cabinet, reconnu pour son expertise dans la cession des commerces, vous accompagne sur votre dossier de reprise, et effectue pour vous : le ciblage des affaires, l'étude de faisabilité, la négociation, l'obtention du financement.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
214 000 €	211 000 €	
€	€	
47 000 €	44 000 €	
€	€	
€	€	
5 €	3 €	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **97 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **18 000 €**

Localisation

Localisation : **Libourne (33500), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Libourne : **24 506 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.