

Traiteur, Rotisserie, 45 m2 près de Pau (64000)

Annonce **C1204457** postée le **13/juillet/2023**

Description de l'activité

Rôtisserie - traiteur sur zone résidentielle et industrielle proche de Pau.

Etablissement neuf de création récente profite de la dynamique d'un petit centre commercial essentiellement dédié aux métiers de bouche. Proximité immédiate de zones résidentielle périphérique à la ville de Pau et d'une zone industrielle majeure en développement et générant un trafic important.

Ce commerce peut se tenir sans personnel.

Rôtisserie, paellas, produits traiteur à emporter et formules déjeuners constituent le cœur de métier.

Magasin de 45 m2 et belle cuisine de production. L'accès est facilité par un parking important fermeture les après-midis et le soir.

Loyer modéré de 744 Euros mensuel.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 744 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **104 000 €** FAI

Localisation

Localisation : à proximité de Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.