

Local d'activité / Entrepôt, 716 m2, Toulouse (31200)

Annonce **C1204312** postée le **12/juillet/2023**

Description de l'activité

Toulouse Nord Ouest - Balma : Entrepôt de 716 m2.

Proximité immédiate axes routiers, métro, bus et commerces, une partie entrepôt de 479 m2 et des bureaux de 115 m2 en Rez-de-chaussée et 122 m2 en R+1.

L'entrepôt est équipé de portes sectionnelles, d'une dalle à charge lourde, d'une hauteur sous plafond de 5,60m et d'un accès pour poids lourds.

Il dispose également de 15 places de parking, dont une réservée aux personnes à mobilité réduite (PMR) et une place de livraison.

Le prix est hors taxes et frais d'agence (HFA).

Surface commerciale : 716 m²

Surface totale : 716 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 592 062 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 516 250 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.