Image not found
https://www.seloger.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 154 m2, Longueau (80330)

Annonce **C1204291** postée le **12/juillet/2023**

Description de l'activité

Somme - Longueau (80330), commune d'Amiens métropole (80) : A louer un local commercial d'une surface totale de 130 m2, bénéficiât d'un emplacement N°1 Bis avec une très belle accessibilité, dans un environnement commercial (intermarché, boulangerie, boucherie, pharmacie, optique, etc), à proximité d'une zone commerciale de l'hypermarché et d'une ZAC.

La surface commerciale est de 120 m2 dont 90 m2 en rez de chaussée.

Le local climatisé et accessible PMR dispose d'un ascenseur et d'une belle mezzanine.

Le local a été entièrement refait et aménagé en 2017, il fait partie d'un ensemble de plusieurs cellules commerciales et dispose d'un parking.

Bail commercial sous seing privé à la charge du preneur.

Les honoraires à la charge du preneur : 30% du loyer annuel HT / HC.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 154 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 780 €**

Localisation

Localisation : **Longueau (80330), Somme, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Longueau : **5 495 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.