

Bar, Pizzeria, Restaurant dans les Alpes de Haute Provence (04)

Annonce **C1204270** postée le **12/juillet/2023**

Description de l'activité

Très bon emplacement, sur un axe principal avec parking et commerces.

Vente d'un bar - pizzeria dans une petite ville dynamique sur un axe touristique très fréquenté.

Affaire gérée seule qui ne demande qu'à se développer.

Logement de fonction au dessus, garages, réserves.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|-----------|-----------|------|
| 170 000 € | 161 000 € | |
| € | € | |
| 8 000 € | € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **122 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **49 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.