

## Bar, Pizzeria, Restaurant dans les Alpes de Haute Provence (04)

Annonce **C1204270** postée le **12/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Très bon emplacement, sur un axe principal avec parking et commerces.

Vente d'un bar - pizzeria dans une petite ville dynamique sur un axe touristique très fréquenté.

Affaire gérée seule qui ne demande qu'à se développer.

Logement de fonction au dessus, garages, réserves.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
170 000 €	161 000 €	
€	€	
8 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **122 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **49 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**