Brasserie, Pizzeria, Restaurant 118 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1204050** postée le **11/juillet/2023**

Description de l'activité

92 Hauts de Seine - Restaurant - emplacement N°1 dans un quartier d'affaires.

Affaire d'angle.

- Superficie d'environ 330 m2 de plain-pied.

- 118 places assises + 80 en terrasse.

- Cuisine et agencement de qualité en inox et récent.

- Extraction.

- Bail 3-6-9.

- HC / mois.

- En pleine croissance.

- Produit clé en main.

- Ferme dimanche et 7 semaines / an.

-

- CA 2023 previ : 657 / 700 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **118**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 330 m²

Surface totale : 330 m²

Loyer annuel : 65 724 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
650 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**363 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.