

## Restaurant, Bar licence IV 55 couverts avec terrasse dans une petite ville prisée et touristique,, Chabeuil (26120)

Annonce **C1203845** mise à jour le **20 février 2024**

### Description de l'activité

---

Drôme - Chabeuil (26120) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant niché au cœur du centre-ville historique d'une petite ville très prisée et touristique.

Le magnifique restaurant de caractère, avec ses pierres apparentes, offre une son ambiance authentique et un charme indéniable. Doté de 55 places assises à l'intérieur et de 85 places en terrasse, il offre un cadre idéal pour l'activité de restauration. Le sous-sol aménagé ajoute une touche supplémentaire à cet établissement unique, et la Licence IV permet de développer l'activité de bar, non exploitée actuellement.

Le restaurant présente une marge de progression importante.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **85**

**Surface commerciale** : 114 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 114 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 177 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **131 520 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Chabeuil (26120), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Chabeuil : **6 747 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.