

## Murs commerciaux, 250 m2, Alençon (61000), dans une zone dynamique

Annonce **C1203382** postée le **07/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Sur un axe passant de l'agglomération d'Alençon, à vendre murs commerciaux actuellement loués sous bail commercial.

Idéal Investisseurs.

Bonne rentabilité.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **156 600 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **145 000 €**

Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Alençon (61000), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Alençon : **28 459 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**