

Local commercial , 70 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1203314** postée le **06/juillet/2023**

Description de l'activité

A vendre : Local d'angle bénéficiant d'une belle visibilité sur la rue Gabriel Péri.

Local en bon état composé d'un rez de chaussée de 35 m2 environ et d'une cave voutée de pareille surface.

Belles prestations, climatisation, aucun travaux à prévoir.

Idéal pour activités tertiaires, services, équipement de la maison, commerces spécialisés.

Loyer mensuel de 1 281.49 € hors charges et net de TVA.

Prix de cession HAI : 69 720 €.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 281 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **69 720 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.