

## Local commercial , 42 m2, Montpellier (34000)

Annonce **C1203271** postée le **06/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Emplacement n1, devant la place de La Comédie avec terrasse. Local de 42 m2 avec terrasse. A proximité du tramway et du parking de la comédie . Flux piéton du matin au soir, possibilité d'installer une extraction et de déspecialiser.

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 42 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 100 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **181 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**