

Boulangerie, Pâtisserie, 395 m2 proche de Saint-Omer (62500), sur un axe passant

Annonce **C1203227** postée le **06/juillet/2023**

Description de l'activité

Pas de Calais - proche de Saint-Omer (62500) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie, parfaitement équipée, se situe en centre-ville d'une commune de la CAPSO, sur un axe passant. Elle bénéficie de nombreuses places de stationnement.

Elle a réalisé sur les trois derniers exercices un CA supérieur à 330 000 €.

Le compteur est de 36 KVA ce qui permet de bénéficier du bouclier tarifaire.

Le plus est un appartement spacieux et avec un certain caché, doté de trois chambres et une belle terrasse.

Les murs sont à vendre de façon indissociable au prix HAI de 210 000 €.

Surface commerciale : 395 m²

Surface totale : 395 m²

Éléments chiffrés :

CA	365 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **235 640 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Omer (62500), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.