

Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant 90 couverts avec terrasse dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1203130** postée le **05/juillet/2023**

Description de l'activité

A céder le fonds de commerce d'une brasserie, pizzeria, vente sur place et à emporter dans la commune d'Hesdin bénéficiant d'une excellente notoriété locale et sur les plateformes en ligne.

Etablissement spacieux composé d'un espace bar, de plusieurs salles d'une superficie globale de 260 m2 pour une capacité de 90 couverts avec grande terrasse à l'avant de 20 couverts.

Loyer mensuel de 1 000 €.

Chiffre d'affaires en progression de 240 k€ en 2022.

Parking gratuit à proximité.

Clientèle locale d'habitues et touristique.

Fermeture le dimanche et lundi et 9 semaines de congés par an laissant une belle marge de progression.

Prix de vente FAI : 142 480 €.

Prix de vente hors honoraires : 130 000€.

Honoraires à charge acquéreur 9,6% TTC soit 12 480€ TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 260 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.