

Restaurant en Vendée (85), dans une zone fréquentée

Annonce **C1203078** mise à jour le **23 août 2023**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant ouvrier situé proche des villes balnéaires en Vendée (85), sur un axe très fréquenté avec un parking privé.

Bâtiment d'environ 2000 m².

Cette affaire développe un chiffre d'affaires de plus de 900 000 € avec une rentabilité supérieure à 300 000 € tout en étant fermé le dimanche et le lundi.

L'acquisition des murs et du fonds de commerce assure une réelle capitalisation à terme et donne une vraie lisibilité à l'avenir.

Surface commerciale : 2 000 m²

Surface totale : 2 000 m²

Loyer annuel : 44 286 €

Éléments chiffrés :

EBE	295 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **526 080 € FAI**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.