

## Cuisiniste, Ameublement, 624 m2 en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1203040** postée le **05/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

A céder magasin de vente et de pose de cuisines sous enseigne nationale qui propose une large gamme de produits pour tous les budgets.

Local d'exposition de 624 m2 plus réserves en emplacement numéro 1 d'une zone commerciale très fréquentée d'une ville de bord de lac.

La pose est effectuée par des sous-traitants.

Affaire pérenne à exploiter par un gérant assisté d'une assistante administrative et de 2 vendeurs.

**Surface commerciale** : 624 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 624 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 112 663 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 552 000 €
EBE en 2022	183 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **495 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **198 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**