

## Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Saint-Dié-des-Vosges (88100)

Annonce **C1202964** postée le **05/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Saint-Dié-des-Vosges (88100) en emplacement premium, fonds de commerce de restauration de près de 40 à 50 couverts en salle et 20 couverts en terrasse.

Idéalement situé sur une voie passante, dans un secteur de forte activités, le propriétaire a réussi, à fidéliser sa clientèle par sa disponibilité et son professionnalisme.

Salle climatisée.

Climatisation réversible, Licence IV, export import, grande restauration et épicerie, grand four à bois, grill aux charbons de bois.

Bar, avec tout le matériel dont vous aurez besoin.

Le restaurant a été rénové en 2019, une expertise du quartier vous sera transmise lors de la visite.

Une possibilité d'hébergement dans un studio le loyer sera en supplément.

Le loyer est de 800 € TTC, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Dié-des-Vosges (88100), Vosges, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Dié-des-Vosges : **19 800 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**