Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

# Terrain, Cébazan

Annonce **C1202952** postée le **05/juillet/2023**

## Description de l'activité

Hérault (34), à vendre sur la commune de Cébazan, un terrain constructible totalement viabilisé avec fibre optique, tout-à-l'égout, eau, électricité et borné, d'une superficie de près de 850 m², belle exposition. Hors zone inondable. Tout est conforme. Un permis de construire avait été déposé et est modifiable, avec fouilles déjà commencées et plan d'architecte disponible. Le lotissement a seulement 5 lots. Les commodités sont à pied, à 2 minutes grâce à la création d'un chemin d'accès. Pas de copropriété ni de charges. Surface Carrez : 841 m². Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site officiel Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **110 000 €** (hors prix de l'immobilier) |

## Localisation

Localisation : **Cébazan, Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Saint-Chinian : **1 858 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**