

Camping 3 étoiles - rétro-littoral, en Vendée (85), dans une touristique

Annonce **C1202915** mise à jour le **05 juillet 2023**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un camping 3* en rétro-littoral situé à 4kms de la mer.

Cette affaire à taille humaine, dans un cadre prestigieux, ouvre d'avril à octobre.

L'établissement travaille essentiellement avec une clientèle familiale, amoureux de la nature et de la mer tout en proposant des infrastructures ; une piscine, un bar - snack, une aire de jeux.

Immobilier compris dans le prix de cession au prix de 938 000 €.

Le commerce possède : **une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

Tranquillité.

Éléments chiffrés :

| | |
|-----------------------|-----------|
| CA en 2022 | 602 000 € |
| Marge brute en 2022 | 516 000 € |
| EBE en 2022 | 112 000 € |
| Res. exploit. en 2022 | 70 000 € |
| Res. net en 2022 | 68 000 € |
| Nb pers. en 2022 | 3 |

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 460 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.