Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Concept de brasserie grill, Le Tréport dans une galerie commerciale (76470)

Annonce **C1202866** mise à jour le **23 août 2023**

Description de l'activité

BRASSERIE - GRILL à vendre MURS et FONDS, agencement NEUF situé dans la somme (80)
Ce très joli concept de brasserie bénéficie d'un atout considérable grâce à son EMPLACEMENT EXCEPTIONNEL avec un accès au parking gratuit
Splendide agencement et mobilier à l'état NEUF avec une salle climatisée de 120 places et possibilité de développement TERRASSE
outil de travail de grande qualité avec cuisine en RDC parfaitement équipée et d'une propreté exemplaire.
Cuisine de Terroir et partenariat avec petit producteur
TRES RARE : FERMER SAMEDI et DIMANCHE (gros potentiel de développement)
Equipe en place
Prix des MURS en OPTION 540 000 € FAI + 6% d'honoraires HT à la charge des acquéreurs ou bail neuf

CA = 600 000€ HT / an
Prix du FDC = 400 00€ + 8% d'honoraires HT à la charge des acquéreurs

AFFAIRE avec beaucoup de CHARME

Antoine Goué No RSAC : 447775537
antoinegoue@biascommerce.fr
TEL : 06.68.88.02.49

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 4 100 €

Éléments chiffrés :

CA	600 000 €
EBE	106 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **432 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Le Tréport (76470), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Tréport : **5 511 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.