Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Loto, PMU, Presse, 50 m2 près de Rouen (76000)

Annonce **C1202863** mise à jour le **23 août 2023**

Description de l'activité

A vendre : Jolie presse, loto, jeux, PMU à 20 minutes de Rouen droite.

Agencements spacieux et lumineux.

État irréprochable.

Belle opportunité pour une personne seule.

Commerce idéalement placé visible avec parking gratuit à disposition.

Fermé 1 jour 1/2 par semaine + 5 semaines de conges par an.

Affaire libre de personnel.

Chiffres d'affaires : 66 000 HT par an.

Commission FDJ: 33 000 € par an.

Possibilité de développement du vapotage.

Bail neuf loyer de 400 € par mois avec appartement de 90 m2 refait à neuf ou possibilité achat des murs.

Prix du FDC : 60 000 € +10 % d'honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 400 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**66 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **à proximité de Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.