Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Magasin de vente de matériel de pêche et d'équitation en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1202829** postée le **04/juillet/2023**

Description de l'activité

A céder un magasin de vente d'articles de pêche et de matériel d'équitation.

Situé au cœur d'un quartier commerçant animé, ce magasin bénéficie d'une forte affluence de clients fidèles français et suisses ainsi que de touristes.

La boutique est entièrement équipée et dispose d'un agencement soigné, offrant aux clients un choix de produits important.

Surface de vente de 300 m2.

Parking privé.

Affaire en progression constante de CA sur 2023.

Affaire proposée pour un couple.

Vente de 100 % des parts sociales au prix de 171 979 Euros.

Prix établi sur la base du bilan 2022 et avec un prix de fonds de commerce de 165 000 Euros.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 63 770 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
438 000 €	374 000 €	452 000 €
€	€	€
74 000 €	48 000 €	43 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**228 724 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**91 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.