

Restaurant avec terrasse, Lyon (69009), dans un centre d'affaires

Annonce **C1202743** postée le **04/juillet/2023**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69009) : A vendre un fonds de commerce de restaurant sur place et à emporter situé en plein cœur d'un centre d'affaires. Aucune concurrence à proximité.

Clientèle captive au sein d'un parc d'activité dynamique avec de nombreuses entreprises.

Restaurant parfaitement aux normes, extraction, terrasse, normes PMR ok.
L'électricité, l'eau, le chauffage, la climatisation consommation et entretien sont compris dans les charges ainsi que le parking.

Ouvert 5 midis par semaine.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **163 500 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.