

Charcuterie, Cr merie, Epicerie, Fromagerie, Montpellier (34000)

Annonce **C1202260** post e le **29/juin/2023**

Description de l'activité

Vend superbe fromagerie - épicerie fine - charcuterie proche de Montpellier. L'affaire est exploitée depuis plus de 13 ans et possède une belle clientèle. L'établissement développe son activité sur 3 axes que sont la fromagerie (part la plus importante), la charcuterie et l'épicerie fine et ce sur un axe qualitatif avant tout, tout en respectant un rapport qualité/prix avantageux, avec des prix très abordables. La superficie totale est de 110m2 environ, dont une annexe de 30m2 environ comprenant une chambre froide. Chiffre d'affaires moyen sur les 2 dernières années : 895.000 à HT EBE : 90.000   Loyer mensuel HT : 1560   Charges mensuelles : 200 à Apport minimum recommandé : 100.000 à Idéal pour un couple en reconversion ou du m tierEffectif total : 4.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 80 m 

Surface totale : 80 m 

Loyer mensuel : 1 547  

 l ments chiffrés :

CA en 2022	826 000 �
EBE en 2022	89 000 �
Res. net en 2022	15 000 �
Nb pers. en 2022	4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **347 200 à FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants*   Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.