

, Restaurant du midi 80 couverts avec terrasse, Riom (63200)

Annonce **C1202224** postée le **29/juin/2023**

Description de l'activité

Affaire de restauration dans un cadre bucolique, exploitée actuellement avec seulement 2 services par semaine lors de soirées musicales et dansantes. Le terrain de 350 m2 offre la possibilité d'organiser des événements professionnels ou familiaux. L'établissement présente de multiples possibilités d'exploitation, aussi bien en intérieur (80 places) qu'en extérieur, avec un parking à disposition et aucun problème de nuisance sonore.

Situé très proche de la ville, l'établissement est entièrement équipé, et aucune reprise de personnel n'est à prévoir. Il y a également la possibilité de développer un service de restaurant pour le déjeuner. Ce projet offre un potentiel remarquable pour celui qui souhaite investir dans un lieu doté d'un environnement exceptionnel et prêt à être développé pour tirer pleinement parti de ses opportunités.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 580 m²

Points fort :

Affaire de restauration dans un endroit bucolique exploité à ce jour que 2 services/semaine en soirées musicales et dansantes. Terrain de 350m2 à utiliser pour évènements professionnels ou familiaux. Multiples possibilités d'exploitation, aussi bien en intérieur (80 places) qu'en extérieur. Parking à disposition et aucun problème de nuisance pour bruit. Entièrement équipé, et aucun employé à reprendre. Possibilité d'en faire aussi un restaurant du midi. Projet a développer sur cet emplacement cédé pour l'outil de travail qu'il représente.

Éléments chiffrés :

CA 83 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **62 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Riom (63200), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Riom : **18 512 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.