

## Hôtel bureau d'environ 20 chambres avec piscine et parking dans le Var (83)

Annonce **C1202123** postée le **29/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Vente Murs et Fonds d'un Hôtel-Bureau saisonnier (fermeture : 4mois/an). Hôtel-Bureau de 20 chambres situé à 15minutes des plages et à proximité immédiate de plusieurs points d'intérêts touristiques et économiques. L'établissement, édifié sur un terrain de 3500m<sup>2</sup>, est particulièrement bien entretenu par le propriétaire actuel et dispose d'un parking pouvant accueillir une vingtaine de véhicules. Les jardins sont très appréciés de la clientèle, en particulier la piscine et le salon extérieur. Clientèle très agréable, composée notamment de professionnels en déplacement. En outre, les documents d'urbanisme offre la possibilité d'agrandir le bâtiment existant. Cet hôtel offre de nombreuses possibilités de développement. Effectif total : 2.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine**  
Nombre de chambres : **20**

**Surface commerciale** : 520 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 520 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
2 €	€	

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **2 065 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**