

## Brasserie, Pizzeria licence IV 60 couverts avec terrasse en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1202015** postée le **28/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Nouveauté ! Laissez vous séduire par cet établissement situé au cœur d'une très belle commune d'Ille-et-Vilaine en plein essor. Vous disposerez d'une belle capacité d'accueil avec ses 60 couverts à l'intérieur et sa jolie terrasse donnant sur une place. La cuisine est parfaitement équipée. Cette brasserie pizzeria est dotée d'une licence IV, non exploitée. Le chiffre d'affaires supérieur à 400 000 euros justifie le prix de 274 000 euros, frais d'agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en salle : **60**

**Loyer mensuel** : 1 202 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 70 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **274 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**