

## Charcuterie, 250 m2, Dieppe (76200)

Annonce **C1201977** postée le **28/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Belle CHARCUTERIE TRAITEUR située dans un charmant village Normand très commerçant entre ROUEN et DIEPPE.

Affaire régulière.

Agencements très stylés, aucun travaux à prévoir.

Grand F5 avec dépendances garage et belle cour privative.

Laboratoire et matériels sont en parfait état.

Potentiel de développement traiteur, fromagerie et épicerie fine.

Fermée 1 jour par semaine + 6 semaines de congés par an.

2 véhicules professionnels.

Une équipe en place.

Prix de vente du fonds de commerce 160 000€ + 11% d'honoraires HT à la charge des acquéreurs.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 900 €

#### Éléments chiffrés :

CA	440 000 €
EBE	63 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **177 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dieppe (76200), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Dieppe : **33 688 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**