

## Local commercial Bureaux / Locaux professionnels, Local d'activité / Entrepôt, Immeuble, 335 m2, Lyon 1er (69001)

Annonce **C1201786** postée le **27/juin/2023**

### Description de l'activité

---

#### LYON - MURS A VENDRE

Surface totale d'environ 335 m2 sur deux niveaux avec un accès direct sur rue.

Locaux atypiques et fonctionnels, anciens et rénovés.

Vous cherchez un espace hybride, un espace de travail couplé à un atelier, un showroom ou tout simplement vos bureaux, cet espace climatisé et entièrement rénové par un architecte bénéficie de tout le confort moderne.

Véritable coup de coeur

**Surface commerciale : 335 m<sup>2</sup>**

#### Points fort :

##### LYON 1 - MURS A VENDRE - IMMEUBLE CANUT

Surface totale d'environ 335 m2 sur deux niveaux avec un accès direct sur rue.

Locaux avec beaucoup de charme et fonctionnels.

Vous cherchez un espace hybride, un espace de travail couplé à un atelier, un showroom ou tout simplement vos bureaux, cet espace climatisé et entièrement rénové par un architecte bénéficie de tout le confort moderne. Plusieurs open space, salle de réunion, cuisine, douche ...

Plafond à la française, béton ciré,

Véritable coup de coeur

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 340 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**